

PRIJSLIJST KAVELS

PER 19 APRIL 2023

Kavelnummer	Type	Oppervlakte circa in m ²	Koopsom VON
I	Vrije kavel	354	€ 170.000,-
II	Vrije kavel	413	€ 198.000,-
III	Vrije kavel	416	€ 199.500,-
IV	Vrije kavel	365	€ 175.000,-
V	Vrije kavel	478	€ 215.000,-
VI	Vrije kavel	486	€ 219.000,-

Wat zit er bij de vrij op naam (VON) koopsom inbegrepen?

- De kosten van de grond;
- De notariskosten en kadastrale kosten;
- De belastingen toegevoegde waarde (btw) ad 21%;
- De makelaarskosten.

In de verkoopprijzen VON zijn niet inbegrepen:

- De kosten en aansluiting voor energievoorziening;
- De kosten voor infiltratie hemelwater op eigen terrein;
- De hypotheekkosten (financieringskosten): eventuele advieskosten, hypotheekaktekosten en hypotheekrente tijdens de bouw;
- De eventuele wijzigingen in het btw tarief.

- Vanaf het moment van notariële levering komt de onroerende zaakbelasting voor rekening van de koper(s). Deze verrekening wordt doorgaans opgenomen op de leveringsnota van de notaris.

Onze aanbiedingen zijn, tenzij uitdrukkelijk anders aangegeven, geheel vrijblijvend.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Inschrijving is mogelijk tot 1 mei 12:00 uur via www.desteenpers.nl